



Szczecin 2024-02-28

Nasz znak: WMiRSPN.III.1431. 1 .2024.RM

dotyczy wniosku o udostępnienie informacji publicznej.

Odpowiadając na złożony wniosek w dniu 15.02.2024r. o udostępnienie informacji publicznej w zakresie ilości mieszkań społecznych czynszowych oddanych do użytkowania w Szczecinie, na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Urzędu Miasta Szczecin informuje, że Gmina Miasto Szczecin w celu przeciwdziałania problemowi deficytu mieszkaniowego i jednocześnie realizując zadania w zakresie zaspokajania potrzeb mieszkaniowych lokalnej społeczności pozyskuje środki zewnętrzne z Funduszu Dopłat, Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa .

Właśnie dzięki możliwościom sięgania po środki ze źródeł dedykowanych inwestycjom mieszkaniowym to Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. (z udziałem 100% GMS) realizuje inwestycje zwiększające liczbę dostępnych czynszowo lokali mieszkalnych na wynajem o czynszu jak w komunalnym zasobie mieszkaniowym oraz o czynszu tbsowskim czyli nie większym niż 4% wskaźnika wartości odtworzeniowej w skali roku.

W latach 2018-2023 Spółka wybudowała 830 mieszkań oraz zmodernizowała (pod względem technicznym i funkcjonalnym) 201 mieszkań położonych w śródmiejskich 100-letnich kamienicach mieszkalnych, co oznacza, że w tym okresie zaoferowano mieszkańcom Szczecina łącznie na wynajem o czynszu umiarkowanym 1.031 pełnostandardowych, wykończonych „pod klucz” mieszkań.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Małgorzata Waszak